



LEGENDA:

- LIMITA ZONA RELEMENTATA PRIN PUZ
- LIMITA CADASTRALE TERENURI STUDIATE PRIN PUZ
- REGIM DE ALINIERE MINIM PROPUZ
- PERIMETRU CONSTRUIBIL
- ZONA PROTECTE LEA 10 KV
- ZONA PROTECTE SANITARA, CIMITIR (in cazul obiectelor care dispun de aprovizionare cu apa din sursa proprie)
- M2 - SUBZONA MIXTA SIUATUA IN AFARA LIMITELOR ZONEI PROTEJATE, cu oclari stabili regim de constructii continue sau discontinue si inaltime maxime Coeficientul P.H.C.H.E. - P.H. 1/80, pentru aplicarea sa corespunzator inaltii cu P.H. maxime 6,00m, pentru inaltimile si inaltimei 1 pana la
- COT maxime +4,2
- COT maxime +4,4
- COT maxime +4,6
- COT maxime +4,8
- COT maxime +5,0
- COT maxime +5,2
- COT maxime +5,4
- COT maxime +5,6
- COT maxime +5,8
- COT maxime +6,0
- COT maxime +6,2
- COT maxime +6,4
- COT maxime +6,6
- COT maxime +6,8
- COT maxime +7,0
- COT maxime +7,2
- COT maxime +7,4
- COT maxime +7,6
- COT maxime +7,8
- COT maxime +8,0
- COT maxime +8,2
- COT maxime +8,4
- COT maxime +8,6
- COT maxime +8,8
- COT maxime +9,0
- COT maxime +9,2
- COT maxime +9,4
- COT maxime +9,6
- COT maxime +9,8
- COT maxime +10,0
- COT maxime +10,2
- COT maxime +10,4
- COT maxime +10,6
- COT maxime +10,8
- COT maxime +11,0
- COT maxime +11,2
- COT maxime +11,4
- COT maxime +11,6
- COT maxime +11,8
- COT maxime +12,0
- COT maxime +12,2
- COT maxime +12,4
- COT maxime +12,6
- COT maxime +12,8
- COT maxime +13,0
- COT maxime +13,2
- COT maxime +13,4
- COT maxime +13,6
- COT maxime +13,8
- COT maxime +14,0
- COT maxime +14,2
- COT maxime +14,4
- COT maxime +14,6
- COT maxime +14,8
- COT maxime +15,0
- COT maxime +15,2
- COT maxime +15,4
- COT maxime +15,6
- COT maxime +15,8
- COT maxime +16,0
- COT maxime +16,2
- COT maxime +16,4
- COT maxime +16,6
- COT maxime +16,8
- COT maxime +17,0
- COT maxime +17,2
- COT maxime +17,4
- COT maxime +17,6
- COT maxime +17,8
- COT maxime +18,0
- COT maxime +18,2
- COT maxime +18,4
- COT maxime +18,6
- COT maxime +18,8
- COT maxime +19,0
- COT maxime +19,2
- COT maxime +19,4
- COT maxime +19,6
- COT maxime +19,8
- COT maxime +20,0

BILANT TERITORIAL AFERENT SITUAIE EXISTENTA PE AMPASAMENT SI MOBILARE PROIECTATA

Tipul de constructii	Suprafata totala (m ²)	Suprafata utila (m ²)	Suprafata construita (m ²)	Suprafata libera (m ²)
CONSTRUCTII EXISTENTE	10000	8000	8000	2000
CONSTRUCTII NOU CONSTRUITE	20000	16000	16000	4000
TOTAL ZONA STUDIATA	30000	24000	24000	6000

BILANT TERITORIAL AFERENT SITUAIE EXISTENTA PE AMPASAMENT SI MOBILARE PROIECTATA

Tipul de constructii	Suprafata totala (m ²)	Suprafata utila (m ²)	Suprafata construita (m ²)	Suprafata libera (m ²)
CONSTRUCTII EXISTENTE	10000	8000	8000	2000
CONSTRUCTII NOU CONSTRUITE	20000	16000	16000	4000
TOTAL ZONA STUDIATA	30000	24000	24000	6000

Verificator / Name: Semnatul / Firma: Data: Proiect nr.: 5302021

BENEFICIAR: S.C. PROIECTA SA S.R.L. BENEFICIAR: S.C. PROIECTA SA S.R.L.

TITLU PROIECT: PUZ ZONA RELEMENTATA PRIN PUZ TITLU PROIECT: PUZ ZONA RELEMENTATA PRIN PUZ

MICA INDUSTRIE BROURI SPATIU CAZARE - LOCUINTE DE SERVICIU MICA INDUSTRIE BROURI SPATIU CAZARE - LOCUINTE DE SERVICIU

Scara: 1/1000 Scara: 1/1000

Planșă nr.: P.U.Z. Planșă nr.: P.U.Z.

Proiectat: an UNIVAR IDOONA Proiectat: an UNIVAR IDOONA

Desenat: an UNIVAR IDOONA Desenat: an UNIVAR IDOONA

RELEMENTAR URBANISTICE RELEMENTAR URBANISTICE

U-02 U-02